

# Okenář

2 / 2020

Čtvrtletník společnosti PKS okna a.s.

**NOVÉ  
VÝROBKOVÉ ŘADY  
V NAŠÍ DIVIZI EUROOKNA**

více na straně 3

**ROZHOVOR  
S LUBOMÍREM BOHÁČEM  
ZE SPOLEČNOSTI VBH**

více na straně 5

**REKORDNÍ ZAKÁZKA  
V HISTORII PKS okna a.s.**

**„VIKTORIA CENTER“ V PRAZE**

více na straně 2



## Poděkování ředitele společnosti

Vážení čtenáři,  
každý příběh má svůj začátek,  
svou pointu, svůj závěr, své hrdiny.  
Příběh roku 2020 a 2021 se nazývá  
Covid 19 a jeho závěr budou psát a číst  
až naši vnuci v rámci vyčíslení a popisu  
úsilí spojeného se splácením dluhu.  
Kterého? Dluhu, resp. schodku  
státního rozpočtu roku 2020, jehož výši  
půl bilionu Kč odhlasovala většina  
našich zákonodárců a jehož výše  
by byla ještě před rokem nazývána  
skoro ekonomickou sebevraždou  
našeho státu.

A hrdinové? Ano, pojďme raději k nim.  
Lékaři, hasiči, zaměstnanci sociálních  
služeb, ale hlavně kolegové  
a pracovníci všech firem, kteří se  
nevymluvili a nevyužili pandemie  
k dotacím a výrokům proč nedělat  
a kteří plnili své pracovní a smluvní  
závazky. Kolegové v PKS oknech,  
kteří nepřerušili svou pracovní aktivitu  
ve strachu před virem. Dodavatelé  
našich materiálů, kteří nám do  
PKS oken neposlali místo svých  
dodávek výmluvu na pandemii,  
a to ani jeden z nich. Firmy, které nás  
v časech pandemie pouštěly do montáží  
a věřily našim opatřením v atmosféře,  
kdy potkat člověka  
bylo skoro trestným činem.

Tímto všem zmiňovaným salutuji  
a děkuji. Děkuji hlavně za naše  
odběratele, tj. autorizované prodejce,  
stavební firmy i koncové zákazníky,  
kterým jsme předáním zakázky  
ve splněném termínu podali důkaz  
o tom, že jsme nevzali úplně vážně  
ten megalomanský útok politiků,  
médií na zdravý úsudek a pragmatické  
vedení kolektivů.

Ještě jednou děkuji.



**Ing. Edmund Neubauer**  
ředitel PKS okna a.s.



Zdroj: viktoriacenter.cz



Zdroj: viktoriacenter.cz



Zdroj: viktoriacenter.cz

## Projekt „Viktoria Center“ s našimi okny

„V průběhu května došlo k dohodě  
o uzavření jedné z největších zakázek  
v celé historii PKS okna. Jde o dodávku  
dřevěných a hliníkových výrobků do projektu  
„Viktoria Center“, který vyrůstá na pražském  
Žižkově v blízkosti fotbalového stadionu  
Viktorie Žižkov. Projekt zahrnuje jak  
komerční, tak bytové jednotky a naše  
výrobky budeme dodávat postupně  
až do poloviny příštího roku. Developerem  
je společnost CTR Viktoria Center s.r.o.,  
generálním dodavatelem pak společnost  
Skanska a.s.

Na této zakázce se obchodně podílel  
region Praha, jmenovitě Roman Henych  
a Bc. Jan Vašíček. Jedním z důležitých  
aspektů, proč jsme byli úspěšní při získání

zakázky, byla skutečnost, že s námi měl  
developer velmi dobrou zkušenost  
z předchozí menší realizace a chválil si  
především příkladnou komunikaci a přístup  
i při řešení pozáručních zásahů.



**Miroslav Bukáček**  
obchodní ředitel PKS okna a.s.

## Představujeme nové výrobné řady na divizi Eurookna

V minulém čísle Okenáře (v dubnu 2020) jsme Vás informovali o rozjezdu naší nové technologie na výrobu dřevěných oken. Nyní bychom Vám rádi představili naše nové výrobné řady dřevěných oken, které právě díky této nové technologii od letošních jarních měsíců vyrábíme.

Současná nabídka naší divize Eurookna tedy zahrnuje tři řady „klasických“ dřevěných oken – což je řada 78, řada 88 a prémiová řada 100, ale i dvě řady dřevohliníkových oken: řada 78, řada 88. A v naší nabídce najdete i řadu 68+46, tedy tzv. špaletové (kastlové) okno.



## Energeticky úsporná výroba dřevěných oken

Divize Eurookna prošla za poslední měsíce velkou proměnou, kdy se z podstatné části změnila technologie výroby našich dřevěných oken.

Výroba se zásadně modernizovala v souladu s aktuálními ekologickými trendy a v souladu s preferencí úspory energií. Výroba je soběstačná ve výrobě tepla a TUV v rámci obnovitelných zdrojů. Instalované technologie přispívají k úsporám energie např. využitím rekuperace či ukládáním energie. Pro potřeby výroby a provozu využíváme fotovoltaiku, nad hlavami nám svítí nově vyměněná úsporná svítidla.

Když k tomu přidáme i kompletní nástrojové změny s důsledky na nové výrobky a když k tomu přidáme již před rokem instalovanou novou lakovnu s robotickým nanášením laků, tak lze skutečně říci, že jsme nejen významně změnil design a provedení naší výrobků, ale i technologii s jednoznačným cílem – aby vlastní výroba byla, nejen co se týká produktů, nadstandardní, ale i efektivní a maximálně úsporná a ekologická.







## Nový člen rodiny plastových otvorových výplní systému Kömmerling

Svébytný systém středového těsnění platformy 76 - Kömmerling 76MD je z hlediska užitných vlastností ve středu nabídky profilových systémů Kömmerling, s parametry blízcími se 88 mm a s příznivou cenovou politikou.

Rozdělení funkční spáry středovým těsněním umístěným v rámu a přidání jedné komory v systému zlepšuje už tak výborné vlastnosti systému Kömmerling 76 AD, především v oblasti prostupu tepla, který je oproti AD o 0,1 W/m<sup>2</sup>K nižší, respektive lepší. Je tak možné bez jakýchkoli dalších úprav vytvářet se standardním trojsklem s Ug=0,5 W/m<sup>2</sup>K okna v pasivním standardu, a to při zachování plných statických i barevnostních možností.

Překrytí středového těsnění přes křídlo 4,5 mm dává systému značnou robustnost a jistotu vyrovnání tolerancí jak při výrobě, tak především při montáži. Systém zůstává spolehlivě těsný i za hraničních podmínek přesnosti montáže.

Výhoda čistě středového systému spočívá i ve skutečnosti, že všechny části kování se nachází za středovým těsněním – tedy

ve vždy suchém prostředí – a tudíž nejsou vystaveny vlivům vlhkosti, které jsou v dorazových systémech nevyhnutelné. Výsledkem je vyšší životnost a nižší znečišťování kování.

Tato výhoda se týká i montáže prováděné skrze rám, kde není třeba hlavy montážních šroubů v oblasti parapetů zatěšňovat.

Systém Kömmerling 76 MD je plně kompatibilní s ostatními systémy Kömmerling (76 AD, 88 MD, 88 AD) a umožňuje tak využít všech potřebných vedlejších profilů, jakož i známých standardních detailů konstrukce i montáže.



**Ing. František Hroch**  
vedoucí divize Plastová okna

### Základní technické parametry:

- Stavební hloubka 76 mm
- 6komorový profilový systém
- Středové těsnění v rámu
- Uf = 1,0 – 1,1 W/m<sup>2</sup>K a tedy Uw až 0,73 W/m<sup>2</sup>K
- Barevná řešení stejná jako u 76AD a 88
- Statika křídel až do výšky 2500 mm

## Přehled nabízených plastových oken a dveří

Poslední měsíce znamenaly pro nás všechny významnou změnu. Měnilo se mj. chování nás všech, a to v závislosti na tom, jak se šířily informace o koronaviru anebo o počtu případů v našem blízkém okolí. Kromě vládních opatření a restrikcí šlo zejména o to, jak k tomu každá společnost, firma, ale i jednotlivec přistoupí. I přes všechny tyto neočekávané události jsme postupně dokončovali delší dobu připravované změny v naší nabídce plastových oken. Postupně se omezilo Plastové okno 71 a Plastové okno 84 vyráběné z plastových profilů Deceuninck Arcade, resp. Deceuninck Eforte. Naši obchodníci již tyto výrobkové řady nenabízejí. Ponechali jsme pouze časově omezenou výjimku pro objednání pro naše autorizované prodejce. Naopak jsme do naší nabídky zahrnuli Plastové okno 88 z profilů Kömmerling jako více než plnohodnotnou alternativu k řadě Plastové okno 84. Touto řadou oslovujeme ty nejnáročnější zákazníky z těch, kteří volí plastová okna či dveře. Zároveň jsme zahrnuli do naší výroby i nabídky další řadu Plastového okna 76, která je podrobněji popsána v hlavním článku této stránky.

Naši současnou nabídku plastových oken tedy tvoří Plastové okno 88 a čtyři výrobkové řady pro Plastové okno 76, které se odlišují použitými plastovými profily (Deceuninck, resp. Kömmerling a tím, zda jde o systémy s dorazovým či středovým těsněním). Tímto pokrýváme veškerou škálu zákazníků, od těch, kteří preferují kvalitní výrobek, ovšem spíše v ekonomické variantě, až po ty, kteří preferují top výrobek.

Základní přehled výrobkových řad:

#### **Plastové okno 88**

- 7komorový profil Kömmerling, středové i dorazové těsnění

#### **Plastové okno 76**

- 6komorový profil Deceuninck, středové i dorazové těsnění.

#### **Plastové okno 76**

- 6komorový profil Kömmerling, středové i dorazové těsnění.

#### **Plastové okno 76**

- 6komorový profil Deceuninck, dorazové těsnění

#### **Plastové okno 76**

- 5komorový profil Kömmerling, dorazové těsnění

## Rozhovor s Ing. Lubomírem Boháčem ze společnosti VBH, Vereinigter Baubeschlag-Handel, s.r.o



V tomto čísle jsme se rozhodli představit našim čtenářům Okenáře firmu „VBH“, se kterou spolupracujeme již mnoho let. Požádali jsme proto Ing. Lubomíra Boháče, který je jednatelem této společnosti, o krátký rozhovor.

### Pane Boháči, nejdříve nám prosím na úvod sdělte něco o společnosti „VBH“. Jak dlouho působí na našem trhu? Čím se zabývá?

Společnost VBH byla v České republice založena na podzim roku 1992, faktický začátek činnosti je datován počátkem roku 1993. Naše firma je dceřinou společností mateřského holdingu VBH Holding GmbH se sídlem v německém Stuttgartu. Společnost VBH je celosvětově největším velkoobchodním distributorem kování a dalších komponentů pro výrobu oken a dveří ze dřeva, plastu i hliníku. Firma má dceřiné společnosti v 23 zemích, převážně evropských. Celkový obrat Holdingu VBH činí více než 400 milionů EUR. Naše česká VBH zastupuje na trhu více než 60 výrobců komponentů pro výrobu oken a dveří, z velké většiny německých. Vedle toho ale budujeme již dlouhá léta

svou vlastní značku „greenteQ“, pod kterou dodáváme produkty vyvinuté námi a vyráběné speciálně pro nás.

### Jak dlouho spolupracujete s firmou PKS okna? V jaké oblasti tedy vzájemně spolu nejvíce spolupracujete?

S firmou PKS okna spolupracujeme již od poloviny devadesátých let, tehdy se ještě jmenovala PKS MONT. Aktuálně největší položkou, kterou dodáváme do firmy PKS okna, je okenní celoobvodové kování a posuvné kování Siegenia. Dále pak zámky na vchodové dveře (značka KFV) a další významnou komoditou jsou barvy na dřevěná okna německé značky ZOBEL. Z našeho pohledu se spolupráce daří velmi dobře, firmy ze skupiny PKS okna jsou dlouhodobě jedním z našich největších odběratelů.

### Minulý rok 2019 byl hodnocen v našem oboru všemi kladně. Co ale očekávat od roku 2020? Jak myslíte Vy, že tento rok dopadne v našem oboru?

V tomto momentě jsou veškeré predikce velmi složité. Ekonomové už mohou analyzovat ztráty výroby či prodeje, vyčíslit chybějící cash-flow ve firmách a současně jej porovnávat s realizovanou státní podporou. Nicméně odhadnout vývoj poptávky po takzvaném rozvolnění u nás i v blízkém okolí mohou jen stěží. Česká ekonomika je silně závislá na automobilovém průmyslu a tam je problém už nyní zcela zřetelně patrný. Otázkou je, jak se problém tohoto segmentu (i jiných nejvíce postižených) promítne do nejistoty v hlavách lidí a do čísel celkové nezaměstnanosti. A dá se očekávat, že tento problém přijde – míra promítnutí této krize i do jiných segmentů je závislá na mnoha faktorech, mimo jiné i na výši státní podpory do různých průmyslových odvětví nebo na tom, zda se podaří vůbec tyto podpůrné programy čerpat.

Konkrétní odpověď na Vaši otázku neznám, ale osobně si myslím, že „korona-krize“ náš segment zasáhne letos meziročním poklesem mezi 5-10 %, ale obávám se, že příští rok bude ještě hůře. V roce 2021 odhaduji meziroční pokles určitě vyšší než 10 % obrátového objemu.

### Jaký výrazný vliv na společnost „VBH“ měla zavedená vládní opatření kvůli koronaviru?

Naše společnost zavedla okamžitě po zavedení nouzového stavu řadu opatření, která patrně zavedli všichni, kdo nechtěli riskovat zdravím svých zaměstnanců a ohrožením provozuschopnosti ve svých firmách. Konkrétně u nás všichni, kdo mohli, pracovali z domova, v provozech našich skladů jsme zavedli přísná hygienická opatření a směnný provoz, aby se různé skupiny zaměstnanců potkávaly co nejméně a eliminovalo se riziko. Musím všem mým kolegům poděkovat za velmi disciplinovaný a zodpovědný přístup k celému problému.

### Na závěr rozhovoru: jak vnímáte Vy sám naši firmu PKS okna?

Firma PKS okna je naším významným zákazníkem již od počátku naší činnosti a patří dlouhodobě do pětky našich největších zákazníků. Spolupráce si pochopitelně velmi vážíme, ovšem v kontextu s celým trhem bych vyzvedl dva zcela zásadní ukazatele: velmi dobrou organizaci a profesionalitu pracovníků firmy PKS okna, se kterými přicházíme do kontaktu, a dále dlouhodobě špičkovou platební morálku, což v segmentu závislém na stavebnictví není samozřejmostí. Ukazuje to, že firma PKS okna je v dobré kondici. Přeji si, aby to tak dlouho zůstalo.

**Děkujeme za rozhovor.**

# Okenář

Čtvrtletník společnosti PKS okna a.s.

**PKS** | okna



[www.pksokna.cz](http://www.pksokna.cz)