

Okenář

4 / 2022

Čtvrtletník společnosti PKS okna a.s.

REKORDNÍ ROK 2022

DĚKUJEME ZA MIMOŘÁDNÝ VÝKON V ROCE 2022



**KONFERENCE
ČKLOP V LITOMYŠLI
S ÚČASTÍ
PKS okna a.s.**

více na straně 2

**ROZHOVOR
S MARKEM ŠIŠOLÁKEM
ZE SPOLEČNOSTI
ALUPROF**

více na straně 4

Konference ČKLOP v Litomyšli s účastí PKS okna a.s.



13. října 2022 se v prostorách zámku v Litomyšli uskutečnil 2. ročník odborné konference na téma „OKNA A DVEŘE – zkušenosti z praxe“. Opět ji pořádala Česká komora lehkých obvodových plášťů (ČKLOP), jejíž jsme jako PKS okna řádným členem již mnoho let.

Cílem konference bylo, seznámit odbornou veřejnost se současným stavem legislativy, která se zásadním způsobem vyvíjí a mění v souběhu s požadavky na omezení energetické náročnosti budov a snižování dopadu na životní prostředí. Pro více jak

150 posluchačů bylo připraveno 13 odborných přednášek, které byly rozděleny do tří skupin se zaměřením na navrhování, výrobu a montáž oken.

Jedním z vystupujících byl i vedoucí naší divize Plastová okna Ing. František Hroch, který si k prezentaci zvolil téma „Jak docílit co nejlepší připravenosti otvorů u rekonstrukcí“. „Myšlenkou prezentace bylo upozornit na to, že se v současné platné legislativě pro montáže oken nerozlišuje druh montážních prací pro novostavby a rekonstrukce. Přitom to jsou naprosto odlišná témata, která nám ovlivňují stanovení technologických postupů, harmonogramů a ceny. Toto téma je dlouhodobě opomíjenou problematikou, která ve výsledku vede k lidové tvořivosti každého dodavatele montážních prací a není možné správně posoudit, zda finální dílo bylo odvedeno správně nebo zda vykazuje vady. Ve výsledku v této nejistotě žije investor,

zhotovitel i případný arbitr, který má za úkol řešit případné spory. Na základě závěrečné výzvy očekáváme reakce od odborné veřejnosti z řad projektantů, realizačních firem či soudních znalců, ale i z řad majitelů nemovitostí na potřebu vydání pravidel ve formě metodických pokynů či legislativních pravidel definujících postupy při poptávkových řízeních, realizacích či soudních sporech“, dodal k tomuto tématu Ing. Hroch.



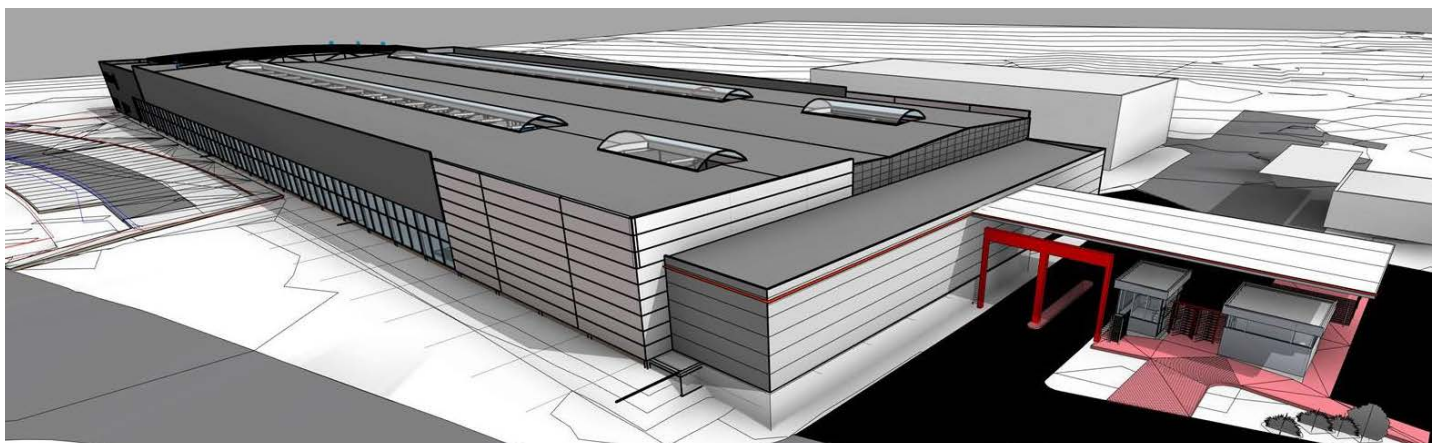
Investiční projekt do roku 2026 byl schválen vedením společnosti

V měsíci říjnu schválilo představenstvo naší firmy důležitý investiční projekt, který se týká dalšího rozvoje výrobních kapacit PKS okna a.s. až do roku 2026. Konkrétně se jedná o dostavbu výrobní haly na plastová okna, čímž dojde k rozšíření stávající výrobní linky. Dále půjde o nákup nové technologie na výrobu plastových oken. Vše začíná rokem 2023, kdy se naplno rozběhnou práce na projektu, na něj navážou v roce 2024 už vlastní stavební práce.

Tento celý záměr nám blíže okomentoval ředitel společnosti, Ing. Edmund Neubauer: „Každý podnik má své historické okamžiky, které znamenají v jeho vývoji zlomový bod. V říjnu 2022 nastal takový okamžik na PKS oknech. Díky velmi vynikajícím hospodářským výsledkům v posledních třech letech dospěla naše společnost do stavu dostatečných finančních zdrojů pro zatím největší investici v jejích dějinách. Tou je dostavba výrobní haly plastových a hliníkových oken a zakoupení nové

výkonnější skladové a strojové technologie na plastová okna než je ta stávající.

Paralelně s tímto záměrem dojde ke zlepšení sociálního zázemí pro naše kolegy na linkách i kancelářích „hliníkářů i plastařů“. Je mi ctí touto formou poděkovat všem, kdo se dnes i v minulosti podíleli na tvorbě našich produktů, jelikož se um a energie vložená do našich výrobků nyní z části vrací v podobě této velké investice. Děkuji.“





Naše okna najdete i v Izraeli

V minulém roce jsme uzavřeli smlouvu na dodávku našich oken zákazníkovi do Izraele. Před nedávnem jsme od tohoto spokojeného zákazníka obdrželi několik fotografií dokončené zakázky, o které se s Vámi chceme podělit. Konkrétně se jednalo se o naše dřevěná okna v dřevěné meranti s dvojskly. Tato dřevina byla zvolena záměrně kvůli klimatu v Izraeli. Jednalo se o okna a dveře do rodinného domu, který navrhla paní architektka Galia Hais-Golan, která byla i objednatelkou této zajímavé zakázky.

Zakázka byla specifická i tím, že šlo o dodávku mimo EU. Muselo se tedy řešit hodně „papírování“ pro vývoz do této vzdálené země. Nestandardní byly i klimatické podmínky, tedy teplo, moře, slaná voda ve vzduchu apod., na které jsme museli naše výrobky připravit (složka do lazury proti přehřátí Anti-heat, speciální povrchová úprava na kování typ E-Look).

Výsledek ale, zdá se, stojí za to.

Jsmo nejžádanějším zaměstnavatelem regionu mezi studenty



Získali jsme významné ocenění. Velmi si ho vážíme, protože „odbornou porotou“ byli tentokrát studenti středních a vysokých škol. Ti se vyjádřili, že po ukončení svého studia by v rámci našeho regionu nejraději pracovali pro skupinu firem PKS. Pravidelně spolupracujeme s řadou škol stavebního a technického zaměření. Studenty bereme na exkurze na rozestavěné stavby společnosti PKS stavby nebo jim ukazujeme, jak se pracuje na našich výrobních halách ve společnosti PKS okna. Důvodem spolupráce je dostat naši skupinu firem PKS do povědomí mladých lidí a oslovit je natolik, aby si na firmy z naší skupiny v budoucnu při volbě svého zaměstnavatele vzpomněli a začali u nás pracovat.

Velmi nás proto těší, že spolupráce mezi studenty a skupinou firem PKS

je na takové úrovni, že nás studenti středních a vysokých škol ocenili jako nejžádanějšího zaměstnavatele regionu pro rok 2022. V Kraji Vysočina hlasovalo v této anketě několik set studentů. Hlasující nerozhodli pouze o nejžádanějším zaměstnavateli, ale z jejich odpovědí vznikl také zajímavý průzkum, jaké má mladá generace představy a preference o startu své kariéry.



Bc. Jana Havlíková

vedoucí oddělení vnějších vztahů
PKS holding a.s.

Rozhovor s Markem Šišolákem ze společnosti ALUPROF SYSTEM CZECH s.r.o.



V tomto čísle jsme se rozhodli představit našim čtenářům Okenáře firmu „Aluprof“, se kterou spolupracujeme již několik let. Požádali jsme proto Marka Šišoláka, který je obchodním ředitelem této společnosti, o krátký rozhovor.

Pane Šišoláku, nejdříve nám prosím na úvod sdělte něco o Vaší společnosti Aluprof. Jak dlouho působíte na našem trhu? Čím se vlastně zabýváte?

Aluprof je největším polským výrobcem hliníkových systémů ve dvou hlavních segmentech. První jsou hliníkové systémy pro výrobu oken, dveří, různých „posuvek“, fasádních stěn a také požárních výplní. Druhým segmentem jsou systémy rolet, vrat, venkovních žaluzií, moskytiér, mříží apod. To vše s výjimečnou zárukou 15 let. Na česko-slovenském trhu působíme od roku 2007 a v současné době máme v ČR přední pozici jak z hlediska objemu prodeje, tak počtu odběratelů.

Jak dlouho spolupracujete s naší firmou PKS okna a.s.? V jaké oblasti nejvíce spolupracujeme?

Spolupráce začala v polovině roku 2012. Nejprve v pozici doplňkového systému

ALUPROF

ALUMINIUM SYSTEMS

ve vaší tehdejší nabídce a postupně se spolupráce přetavila v dominantní pozici u vás, čehož si nesmírně vážím a doufám, že to tak bude i nadále. V současné době se spolupráce odehrává zejména na poli oken, dveří, zdvižně-posuvných systémů a prosklených fasád. Zde bych chtěl vyzdvihnout výbornou spolupráci s týmy Ing. Pavla Dvořáka a Miroslava Bukáčka.

Minulý rok 2022 byl hodnocen v našem oboru asi spíše kladně.

Co ale očekávat od roku 2023? Jak myslíte Vy osobně, že tento další rok dopadne v našem oboru?

Rok 2022 můžeme z hlediska výsledků i zklidněné situace v logistice dodávek hodnotit velice kladně. Velmi pozitivní byl i v tom, že se nám podařilo otevřít showroom v Praze (Brumlovka, budova G), který je určen pro naše partnery, tedy i pro obchodníky PKS oken, pro prezentaci většiny řešení Aluprof vašim investorům, architektům či projektantům. Nicméně od září 2022 je cítit ochlazení, zejména v privátním segmentu, který je do značné míry závislý na hypotečním financování, a to prakticky zamrzlo. Rok 2023 proto bude velkou výzvou nejen pro stavební sektor. A to kvůli drahému financování, nejistotě v energetickém sektoru, inflačním tlakům a s tím spojené utažené monetární politice a v neposlední řadě kvůli válce na Ukrajině. Řada investorů je proto ve „vyčkávacím módu“. Věříme však, že segment hliníkových výrobků, který je spíše pro bonitnější klientelu, své uplatnění bude mít i nadále.

Jaké změny anebo novinky v sortimentu v nejbližší době chystáte?

Rok 2023 bude ve znamení mnoha novinek. Jedná se především o systém bioklimatických pergol a s nimi spojených lehkých, prosklených posuvek. Dále zcela nová prosklená fasáda a také zdvižně-posuvný systém. Vše si klade za cíl rychlejší prefabrikaci a montáž plus lepší tepelné parametry. Milníkem také bude spuštění prodeje vlastních požárních skel.

Jak vnímáte Vy sám naši firmu PKS okna a.s.?

Společnost PKS okna dlouhá léta patří k předním firmám v oboru. Je rozhodně stabilním a spolehlivým partnerem. I provedené akvizice z posledních let jsou toho důkazem a věřím, že přinesou kýžený efekt.

Na závěr rozhovoru..... co byste popřál do roku 2023 čtenářům Okenáře?

Čtenářům Okenáře přeji především pevné zdraví, to je základ. A také vnitřní klid a pohodu pro zvládání každodenních výzev.

Děkujeme za rozhovor.

Reference PKS okna a.s. nafocené v roce 2022

V poslední době jsme realizovali mnoho zajímavých zakázek ať už s plastovými, dřevěnými, dřevohliníkovými nebo i hliníkovými okny. Některé zakázky jsme po jejich kompletním dokončení nafotili a nyní Vám můžeme některé z nich ukázat.

Foto: 1) Fotbalové kabiny - Sobiřov, 2) Rodinný dům - Izrael, 3) Bytový komplex - Praha Karlín, 4) Bytové domy - Beroun, 5) Bytové domy - Praha Čimice, 6) Bytový komplex - Praha Žižkov



Okenář

Čtvrtletník společnosti PKS okna a.s.

PKS | okna



www.pksokna.cz